Tidslinje for overtakelse av offentlig infrastruktur i Kristiansand

Rev. 004 – 28.06.24

mai | juni | juli | august | september | oktober | november | desember

1. mai:
Siste frist for innmelding av offentlig infrastruktur som skal klargjøres for kommunal overtakelse inneværende år. Er igjen en nødvendig forutsetning for inngåelse av justeringsavtale samme år.

All dokumentasjon iht normaler samt FDV skal innen denne fristen være levert samlet og komplett på minnepenn til henholdsvis ingeniørvesenet og parkvesenet

Juni og frem til fellesferien:
Ferdigbefaringer gjennomføres

15. august:
Frist for utbedring av feil/mangler fra ferdigbefaringene

1. september:
Kommunens frist for å godkjenne at avvikene er tilfredsstillende lukket.

Avtalt grunn skal være overført til kommunen. Heftelser som tidligere er avtalt at skal ut av grunnboken, skal nå være slettet.

1. oktober:
Overtakelsesavtale må være signert

15. oktober: Siste frist for innsendelse av grunnlagsmateriale for justeringsavtalen:

- Utfylt avtale for justeringsrett i henhold til mal
- Spesifikasjon ved overføring av justeringsrett basert påv vedlegg i avtalemalen. Det lages en oppstilling for momskompensasjon (vei, grønnstruktur, annet) og en for momsrefusjon (vann og avløp)
- Sammenstilling av fakturaer i Excel-format, alle nødvendige bilag og underbilag. Se egen kostnadsoppsettsmal fra adm.
- Avtaler med utb. Avtale prioriteres. Mangelfull dokumentasjon gir lavere prioritet.
- Dokumentasjon/notat som viser hvordan de skjønnsmessige fordelingene er gjort.

Utbyggingsstab sender samme dag oversikt over avtaler som er mottatt til ingv. og parkv.

1. november:
Frist for ferdigstillelse av endelig prosjekt-regnskap og avgivelse av godkjenning av utbyggers revisor. Klargjøring for signering av justeringsavtale. Sendes fra utb. avd. til ingv. og parkv. for uttalelse.

21. november:
Ingv. og parkv. sender tilbakemelding til utbygging om prosjektregnskapet kan godkjennes. Avklarer direkte med innsender dersom det er mangler/spørsmål.

1. desember:
Oversendelse til kommunerevisjonen.

31. desember: Siste frist for signering av nye justeringsavtaler. Også frist for innsendelse av krav om andel av justeringsbeløp for inneværende år.